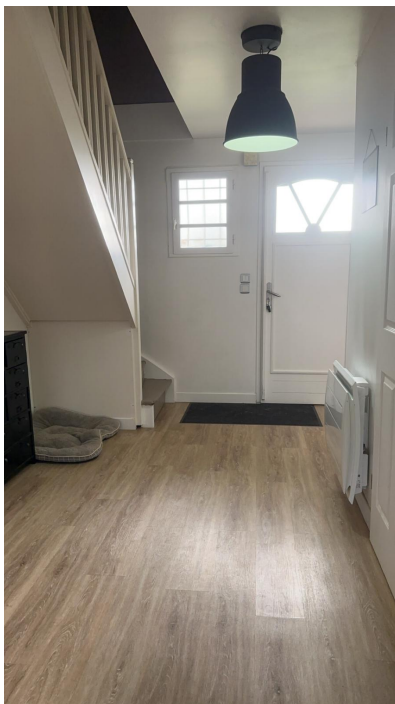


# Réf 707 : MONTDIDIER - Pavillon individuel comprenant 6 chambres



**Prix : 315 000€ H.A.I**

dont 5% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

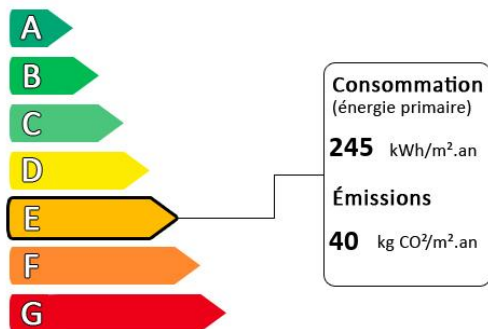
Prix hors honoraires : 300000€

Moreuil ImmO vous propose à MONTDIDIER - Pavillon individuel d'environ 180 m<sup>2</sup> comprenant au rez de chaussée : hall d'entrée, séjour, salon, une belle cuisine aménagée et équipée, salle d'eau avec wc. A l'étage : palier, cinq chambres, salle de bains avec baignoire et meuble vasque. Equipements : chauffage et production d'eau chaude électrique - Tout à l'égout. Annexes :garage avec espace buanderie, terrasse, dépendance, beau jardin avec arbres fruitiers. Le tout sur une parcelle de 1 530 m<sup>2</sup>.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable :	181 m <sup>2</sup>
Surface du terrain :	1530 m <sup>2</sup>
Nombre de pièces :	0
Nombre de chambres :	0

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021