

Réf 690 : Proche du centre-ville et FAC



Loyer mensuel : 430€ charges comprises
- dont charges locatives : 80€ (modalités de décompte : provision annuelle)

Dépôt de garantie : 350€

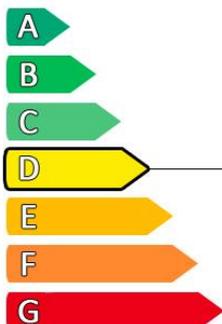
Honoraires agence TTC charge du locataire : 246€

L'agence Edifices vous propose un studio situé rue Léon Dupontreué, à 10 min des FAC, comprenant une pièce de vie avec kitchenette ainsi qu'une salle d'eau avec W-C. Situé à proximité immédiate des commerces, écoles, transports. Le loyer est toutes charges comprises (eau chaude, chauffage, électricité).

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

244 kWh/m².an

Émissions

49 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 22 m²

Surface du terrain : 0 m²

Nombre de pièces : 1

Nombre de chambres : 0

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021