

Réf 610 : Saint-Fuscien



Prix : 138 000€ H.A.I

dont 6.15% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

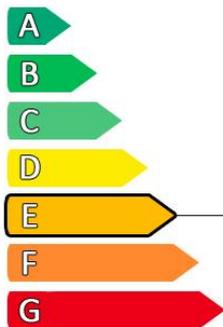
Prix hors honoraires : 130000€

St Fuscien - Exclusivité - Au calme, maison mitoyenne d'un côté comprenant: entrée avec vestiaire, séjour avec cheminée, cuisine séparée, salle de bains, wc. A l'étage: palier, deux chambres sur parquet bois, greniers. CC fuel - Double vitrage. Cave complète de 35 m² - Cour. Le bien est vendu loué 700 €/mois (le bail se termine en mai 2025). Le +: Accès véhicule / Secteur très recherché.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

302 kWh/m².an

Émissions

36 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 65 m²

Surface du terrain : 0 m²

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021