

# Réf 532 : MAISON DE VILLAGE DE PLAIN PIED



**Prix : 126 000€ H.A.I**

dont 5% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 120000€

MOREUIL IMMO vous propose une maison de village de plain pied comprenant : Entrée sur séjour, salon, deux chambres, cuisine aménagée et équipée, salle d'eau avec douche, vasque et WC. Annexes : Nombreuses dépendances - Carport - Accès véhicules. Equipements : Chauffage et production d'eau chaude au fioul. Maison actuellement louée 650€ / par mois + 20€ de charges correspondant à la taxe d'enlèvement ordures ménagères et entretien de chaudière. Le + : Idéal investisseurs / Aucun travaux.

Surface habitable : 72 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 100 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2