Réf 1497 : Maison avec garage et deux chambres



Prix : 105 000€ H.A.I

dont 10.53% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 95000€

Moreuil immo vous présente en exclusivité cette maison offrant un beau potentiel, idéale pour un investissement locatif ou un premier achat.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée, un séjour, une cuisine ainsi qu\'un débarras.

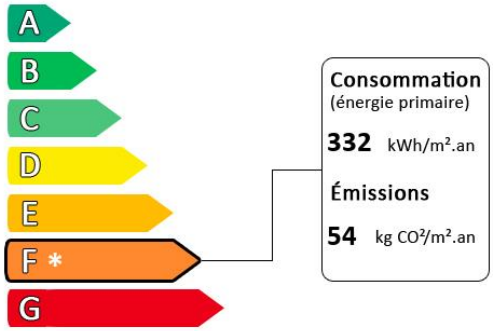
À l\'étage, un palier dessert deux chambres et une salle de bains.

Le bien dispose également d\'un garage et de plusieurs dépendances, offrant de nombreuses possibilités de stockage ou d\'aménagement.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

*** Logement à consommation énergétique excessive**

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable :	80 m²
Surface du terrain :	0 m²
Nombre de pièces :	0
Nombre de chambres :	0