

Réf 1470 : Maison avec jardin, dépendance et cour ? Idéale premier acha



Prix : 97 000€ H.A.I

dont 7.78% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 90000€

Découvrez cette maison offrant un beau potentiel, idéale pour un premier achat ou un investissement locatif.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée desservant un salon-séjour, une cuisine, une salle de bain ainsi qu'un WC.

À l'étage, un palier distribue deux chambres lumineuses.

À l'extérieur, vous profiterez d'une cour, d'une dépendance pratique pour le stockage ou le bricolage, ainsi que d'un jardin agréable.

Côté prestations, la maison dispose de fenêtres et portes en PVC double vitrage, de volets roulants électriques et d'un Velux neuf.

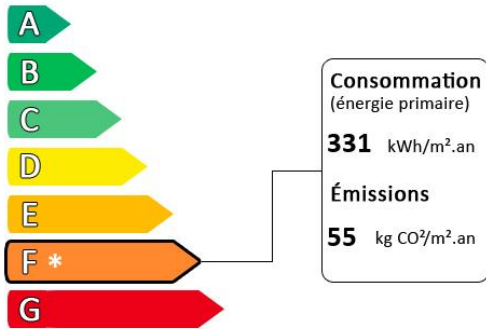
Une opportunité à ne pas manquer pour devenir propriétaire ou réaliser un investissement rentable.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès maintenant.

Consommation conventionnelle: kWhEP/m².an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 50 m²

Surface du terrain : 0 m²

Nombre de pièces : 0

Nombre de chambres : 0

Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021