

# Réf 1317 : Maison de plain pied avec petit jardin



**Loyer mensuel : 490€** charges comprises

- dont charges locatives : 10€ (modalités de décompte : provision annuelle)

Dépôt de garantie : 480€

**Honoraires agence TTC charge du locataire : 400€**

MOREUIL IMMO vous propose une petite maison de plain pied comprenant : Entrée sur séjour avec cuisine aménagée et équipée, une chambre, salle d'eau avec douche, petite vasque et WC.

Annexe : jardin.

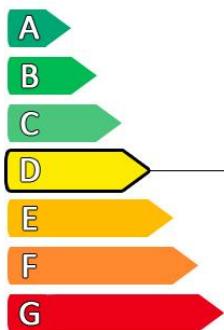
Equipements : Chauffage et production d'eau chaude électrique.

Libre de suite.

# Consommation conventionnelle: kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation (énergie primaire)
<b>150</b> kWh/m <sup>2</sup> .an
Émissions
<b>8</b> kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> .an

Surface habitable : 30 m<sup>2</sup>  
Surface du terrain : 50 m<sup>2</sup>  
Nombre de pièces : 2  
Nombre de chambres : 1

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021